

conform H.G. 907/2016, privind cheltuielile necesare realizării obiectivului:

Laborator de radioterapie Spitalul Județean de Urgență Pitești**DEVIZ GENERAL**

Faza de proiectare: SF

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5

CAPITOLUL 1**Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului**

1.1	Obținerea terenului	0.000	0.000	0.000
1.2	Amenajarea terenului	29,602.520	5,624.479	35,226.999
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	37,793.400	7,180.746	44,974.146
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	67,200.000	12,768.000	79,968.000
Total Capitol 1		134,595.920	25,573.225	160,169.145

CAPITOLUL 2**Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului**

2.1	Construcții și instalații	135,407.420	25,727.410	161,134.830
2.2	Utilaje, echipamente	593,157.650	112,699.954	705,857.604
Total Capitol 2		728,565.07	138,427.36	866,992.43

CAPITOLUL 3**Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică**

3.1	Studii	32,500.000	6,175.000	38,675.000
	3.1.1. Studii de teren	7,500.000	1,425.000	8,925.000
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.000	0.000	0.000
	3.1.3. Alte studii specifice	25,000.000	4,750.000	29,750.000
3.2	Documentația - suport de cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.000	0.000	5,000.000
3.3	Expertiza tehnică	11,625.000	2,208.750	13,833.750
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.000	0.000	0.000
3.5	Proiectare	248,185.000	47,155.150	295,340.150
	3.5.1. Tema de proiectare	2,200.000	418.000	2,618.000
	3.5.2. Studiul de fezabilitate	0.000	0.000	0.000
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	90,475.000	17,190.250	107,665.250
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/autorizațiilor	4,950.000	940.500	5,890.500
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,000.000	2,280.000	14,280.000
	3.5.6. Intocmire PAC	56,905.000	10,811.950	67,716.95
	3.5.7. Intocmire POE	4,950.000	940.500	5,890.50
	3.5.8. Documentație pentru obținerea Autorizației de construire	4,950.000	940.500	5,890.50
	3.5.9. Proiect tehnic și detalii de execuție	71,755.000	13,633.450	85,388.45
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	1,500.000	285.000	1,785.000
3.7	Consultanță	63,000.000	11,970.000	74,970.000
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	63,000.000	11,970.000	74,970.000

	3.7.2.Auditul financiar	0.000	0.000	0.000
3.8	Asistenta tehnica	80,640.000	15,321.600	95,961.600
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	35,640.000	6,771.600	42,411.600
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	19,800.000	3,762.000	23,562.000
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre	15,840.000	3,009.600	18,849.600
	3.8.2. Dirigentie de santier	45,000.000	8,550.000	53,550.000
Total Capitol 3		442,450.000	83,115.500	525,565.500

CAPITOLUL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	13,881,744.510	2,637,531.457	16,519,275.967
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	29,899.630	5,680.930	35,580.560
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	23,722,109.000	4,507,200.710	28,229,309.710
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.000	0.000	0.000
4.5	Dotari	4,208,070.000	799,533.300	5,007,603.300
4.6	Active necorporale	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 4		41,841,823.140	7,949,946.397	49,791,769.537

CAPITOLUL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	133,125.180	25,293.784	158,418.964
	5.1.1. Organizare de Santier pentru lucrari de constructii si inst (1.5% din C+M)*0,90	19,318.280	3,670.473	22,988.753
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului (1.5% din C+M)*0.1	113,806.900	21,623.311	135,430.211
5.2	Comisioane, taxe, cote legale, costuri de finantare:	156,210.623	0.000	156,210.623
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.000	0.000	0.000
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% din valoarea de C+M)	71,004.829	0.000	71,004.829
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.5 % + 0,1 %) din valoarea de C+M	85,205.795	0.000	85,205.795
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.000	0.000	0.000
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.000	0.000	0.000
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10%	4,303,380.913	817,642.373	5,121,023.286
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.000	0.000	0.000
Total Capitol 5		4,592,716.716	842,936.158	5,435,652.874

CAPITOLUL 6
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2	Probe tehnologice si teste			
Total Capitol 6				
TOTAL GENERAL		47,740,150.846	9,039,998.642	56,780,149.489
din care: C + M (Cap.1.2 + Cap.1.3 + Cap.1.4 + Cap.2.1 + Cap.4.1 + Cap.4.2 + Cap.5.1.1)		14,200,965.760	2,698,183.494	16,899,149.254

Data: 20.03.2020

Beneficiar/Investitor SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

Intocmit,
Andrei Cojocaru



CAPITOLUL NR. 1

Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului

Laborator de radioterapie Spitalul Judetean de Urgenta Pitesti

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	29,602.52	5,624.48	35,227.00
	Demolare anexa farmacie	18,609.41	3,535.79	22,145.20
	Demolare anexa oncologie	10,993.11	2,088.69	13,081.80
1.3	Amenajari pentru protectia mediului	37,793.40	7,180.75	44,974.15
	Lucrari amenajare protectia mediului	37,793.40	7,180.75	44,974.15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	67,200.00	12,768.00	79,968.00
		67,200.00	12,768.00	79,968.00
Total Capitol 1		134,595.92	25,573.22	160,169.14

Data: 20.03.2020

Beneficiar/Investitor SPITALUL JUDETEAN DE URGENTA PITESTI

Intocmit,

Andrei Cojocaru

